Milieu advies Raad Mortsel

p/a Technische dienst, Stadsplein 1, B-2640 Mortsel
tel: 03-444 18 43 fax: 03-444 18 39
Email: info@milieuraadmortsel.be
http://www.milieuraadmortsel.be

Tankslag Mortsel

MOURIK

Mourik N.V. Groenendaallaan 399 2030 Antwerpen
tel: 03/5422040 fax: 03/5423623
Email: mourik@mourik.be

Veel gestelde vragen over het saneren van uw stookolietank:

Parkeerruimte:

De firma Mourik heeft **20 meter parkeerplaats** nodig om haar vrachtwagens te kunnen plaatsen gedurende de dagen van de werken.

Een parkeerverbod kan u steeds aanvragen bij de politie, Liersesteenweg 1 te 2640 Mortsel – tel. 03/ 451 98 98. Voor een officieel parkeerverbod vraagt de stad Mortsel 12,50 euro én de verbodsborden moet u zelf afhalen bij de gemeentelijke werf (Sint Benedictusstraat 63 te Mortsel – 03/444.18.50).

De parkeerplaats moet aan dezelfde zijde van de weg liggen als waar gewerkt wordt: uit de wagens vertrekken de slangen voor elektriciteit, water, afzuigen, ademlucht, …

In straten waar men enkel aan de overzijde mag parkeren, dient een parkeerverbod voor deze zone aangevraagd te worden. Zo kan het verkeer steeds rond de vrachtwagens rijden.

Vraag een parkeerverbod aan van één week aan tussen 07:00 en 18:00u in de periode van de geplande werken. Indien de werken iets verschuiven of uitlopen blijft men zo in regel.

Uw aanwezigheid:

Indien de tank vrij te bereiken is vanaf de straat, dan dient u niet aanwezig te zijn bij de werken.

Zorg wel dat de plaats van de tank goed aangegeven is zodat het personeel niet moet gaan zoeken naar de tank.

Water, elektriciteit, …:

U moet geen **elektriciteit of water ter beschikking stellen bij het openen of reinigen van de tank**. Hun servicewagens beschikken over de nodige voorzieningen.

Stappen bij het buitendienststellen:

Het buitendienststellen zal in drie (waarschijnlijk) opeenvolgende **werkdagen** plaatsvinden (indien er een weekeinde tussenvalt dan wordt er maandag pas verder gewerkt).

Dag 1: Controle toegankelijkheid van de tank en eventueel openen van de tank:

Om de tank te kunnen reinigen of afbreken dient men in uw stookolietank te kunnen kruipen. Het mangat van uw tank kan erg klein lijken, maar meestal is dit voldoende.

Indien u uw mangat zelf geopend heeft (deksel is verwijderd!) én men kan in uw tank kruipen, dan maakt u aanspraak op de korting zoals vermeld op de prijsofferte (niet van toepassing bij afbraak van tanks in kelders).
Let op: **dek de tank af zodat u of uw bezoekers niet per ongeluk in het gat vallen**.

Indien uw tank geen mangat heeft of indien men naar uw tank moet graven, dan zal men een opening in uw tank snijden.

Zorg dat de toegangsweg naar uw tank vrij is van rommel: zo zullen de werken vlot en aangenaam verlopen voor zowel u als het reinigingspersoneel.
Indien dit niet het geval is, zal de benodigde tijd extra gefactureerd worden aan het overeengekomen uurtarief.

De firma Mourik heeft alle materiaal voor het openen van uw tank bij. De aanwezigheid van elektriciteit of water zijn niet vereist.

Ook als u zelf uw tank geopend heeft, zal een personeelslid van de firma Mourik even kort komen kijken of de werf klaar is voor reiniging.

Geschatte werktijd: het openen van een tank kost ongeveer 1,5 werkuren.

U krijgt na afloop een bon met vermelding van de uitgevoerde werken.

Dag 2: Reinigen van uw tank:

Op de tweede dag voert de reinigingsploeg volgende werken uit:

- leegzuigen van de tank
- kruipt er iemand in uw tank
- worden de wanden ingestreken met een ontvetter
- worden de wanden van uw tank onder hoge druk afgespoten met water
- worden de laatste resten van spoelwater uit de tank gezogen

De leidingen van en naar uw brander worden leeggezogen, maar **de stookolie die achterblijft in de rest van de installatie na de tank (leidingen, filters, …) dient u zelf te (laten) verwijderen**.

Na afloop van de werken krijgt u:

- een rood vervoersattest voor het verwijderen van de afval
- een bon met vermelding van de uitgevoerde werken

Geschatte werktijd: het reinigen van de tank kost ongeveer 1,5 werkuren

Dag 3: Opschuimen, uitgraven of afbreken van de tank (afhankelijk de offerte):

Opschuimen:

De gereinigde tank wordt opgeschuimd met PU-schuim.
Bij het opschuimen komen er prikkelende dampen vrij. ventileer daarom de ruimte van de tank voldoende.

Resten water in de tank hinderen het opschuimen niet.

Indien u verwacht dat uw oprit later frequent gebruikt gaat worden door zware voertuigen, dan wordt het opvullen met vloeibaar zand aangeraden, dat echter wel 2 à 3 maal duurder is dan schuim.

U hoeft niet te vrezen dat uw lege tank omhoog zal komen:
- In grote delen van Mortsel liggen de tanks boven de grondwatertafel, zodat er zeker geen probleem is.
- Uw tank heeft reeds verschillende malen zonder problemen (bijna) leeg in de grond gestoken wanneer uw stookolievoorraad bijna op was.
- Mocht u toch de absolute zekerheid willen dat uw tank niet gaat drijven, haal bij een doe-het-zelfzaak een 200 kg kiezel en giet deze in de **gereinigde** tank alvorens men opschuimt.

Geschatte werktijd: 1 uur.

Uitgraven:

Indien uw tank uitgegraven wordt, dan zal uw tuin in **een zone van ongeveer 10 m² beschadigd worden**. Het uitgraven is een ingrijpende bezigheid!!!

Verwijder daarom vooraf planten en struiken die u wil behouden. Zij kunnen in dit seizoen zonder schade tijdelijk overgeplant worden op een wachtplek (zorg ervoor dat de wortels niet kunnen uitdrogen).

De plaats van alle nutsleidingen en putten moeten gekend zijn – markeer ze!!:
- aardgas
- water
- elektriciteit
- telefoon
- kabeltelevisie
- rioleringen
- regenwaterput
- septische put
- …

Indien er nutsleidingen of putten beschadigd worden die niet door u gemarkeerd werden, dan zijn de herstellingskosten voor uw rekening.

Geschatte werktijd: 1 à 1.5 werkdagen.

Slopen:

Men zal uw tank slopen door te snijden of te branden. Deze werken veroorzaken wel wat hinder in uw woning: ondanks dat de rook afgezogen wordt, zal er geurhinder optreden.

De ruimte rond uw tank dient vrij te zijn zodat men vlot kan werken.

Verwijder alle brandbare voorwerpen in een zone van 2 meter rond uw tank. (ook achter en onder de tank).

De firma Mourik zal zorgen voor de nodige brandblussers en ze is verzekerd voor brandschade.

Het schroot van de tank wordt meegenomen. Ander afval zoals puin en de muurtjes rond en onder uw tank worden niet mee opgeruimd. Daarmee kan u terecht op het recyclagepark.

Geschatte werktijd: 1 werkdag.

Facturatie en betaling:

U dient **niets te betalen aan het personeel** dat bij u werken komt uitvoeren.

Het personeel dat bij u werken komt uitvoeren zal wel een urenbon laten tekenen met vermelding van de geleverde prestaties.
Deze bon wordt in drievoud opgemaakt: één exemplaar mag u behouden, het tweede exemplaar zal u bij uw factuur terugvinden (derde ex. blijft bij firma Mourik).

De factuur zal ongeveer één maand na afloop van de werken bij u in de brievenbus vallen. Firma Mourik moet namelijk wachten op het verwerkingsattest van uw afvalstoffen, wat 2 tot 3 weken duurt.

Betalingstermijn factuur: 30 dagen einde maand.

Attesten:

Na betaling van uw factuur zal u **twee attesten ontvangen**:

- certificaat voor de afvoer van uw afvalstoffen naar een erkend verwerkingscentrum
- attest van de firma Mourik dat uw tank op wettelijke wijze buiten dienst gesteld is

Bewaar deze twee attesten bij de eigendomspapieren van uw woning. Er kan later naar gevraagd worden bij een eventuele verkoop.

Vragen en opmerkingen over de actie:

Stad Mortsel – milieudienst

Erik Mertens - milieuambtenaar
Neerhoevelaan 50
2640 Mortsel
tel. 03/444.18.43 fax: 03/44.18.39
Email: erik.mertens@mortsel.be

Aagje Geerardyn – duurzaamheidsambtenaar
Neerhoevelaan 50
2640 Mortsel
tel. 03/444.18.41 fax: 03/44.18.39
Email: veerle.peeters@mortsel.be

Uitvoering:

Mourik N.V.
Groenendaallaan 399
2030 Antwerpen
tel: 03/5422040 fax: 03/5423623
Email: mourik@mourik.be

Milieuraad Mortsel:

Milieu Adviesraad Mortsel – Marc Tobback
p/a Technische dienst
Liersesteenweg 1
2640 Mortsel
tel: 03-440 22 68 (na 18:00u)
Email: info@milieuraadmortsel.be
http://www.milieuraadmortsel.be