STAD MORTSEL

UITTREKSEL UIT HET REGISTER VAN DE BESLISSINGEN
van het
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

Aanwezig: I.PIRA, burgemeester-voorzitter,
C.DE RIDDER, ~~K.DEHAEN~~, B.DE RICHTER, E.BROECKX, F.JESPERS, P.HARDY, schepenen,
E.PRIMS, stadssecretaris

Zitting van 14 april 2008

8.1. – JEUGDDIENST – POLYVALENTE RUIMTE IN FORT 4 - ADVIESVRAGEN

Voorgeschiedenis

In het door de gemeenteraad goedgekeurde jeugdwerkbeleidsplan 2005-2007 en het jeugdbeleidsplan 2008-2010 staat de realisatie van een nieuwe polyvalente ruimte voor fuiven, optredens en andere evenementen als doelstelling opgenomen.

Tot 2007 was vooral een werkgroep van de jeugdraad actief rond dit dossier wat leidde tot hun advies in de tekst 'omschrijving van het polyvalent paviljoen Fort 4'.

Ter verdere voorbereiding van het dossier polyvalent paviljoen (PP) werd vorig jaar een werkgroep opgericht bestaande uit de schepenen Erik Broeckx, Fons Jespers en Peter Hardy en uit de ambtenaren Greet Drooghmans, Jo Dreezen en Bart Bergen. Sinds kort vervoegde ook Ann Thomas de werkgroep.

De werkgroep kwam een drietal keer bijeen om te overleggen op 3 september 2007, 11 februari 2008 en 17 maart 2008.

Daarnaast legde de werkgroep een aantal plaatsbezoeken af aan jeugdcentra en polyvalente zalen. Op 17 september 2007 in Edegem, Zwijndrecht en Puurs. Op 26 november 2007 in Genk, Maasmechelen en Maaseik.

Bespreking in het college van 31 maart 2008.

Feiten en context

De nieuwe infrastructuur moet geschikt zijn voor fuiven, voor muziekoptredens met staand publiek, voor feesten van de stad zelf, feesten van verenigingen, scholen, privé-feesten, voor commerciële activiteiten, voor tentoonstellingen, voor beurzen, voor cursussen, voor congressen.

Ruimte

Voor de realisatie van het bouwprogramma is een totale oppervlakte nodig van ongeveer 2.400 m², waarvan 2.100 m² op het gelijkvloers.

Locatie en Inplanting

Eén van de mogelijke locaties is Fort 4. Meer specifiek ter hoogte van de huidige loods 75 en wel om de volgende redenen:

- Het centrum van Mortsel is dichtbij. Via de nog te creëren brug achter stadhuis en tunnel door berm kan Fort 4 ontsloten worden.
- Parking dichtbij onder stadsplein (nog te realiseren).
- Goed beheersbaar en afsluitbaar ten opzichte van de rest van Fort 4.
- Past in globale visie van masterplan Fort 4.
- De nieuwe infrastructuur past qua ruimte volledig in de huidige loods 75. Als deze loods 75 en de loods ('Fortboys') er naast wordt afgebroken komt er nog open (groene) ruimte bij in het Fort.

Juridische grond
Jeugdwerkbeleidsplan 2005-2007.
Jeugdbeleidsplan 2008-2010.

Adviezen
Nihil.

Argumentatie
Positief advies van Greet Drooghmans, cultuurbeleidscoördinator;
Positief advies van Bart Bergen, jeugdfunctionaris;
Positief advies van Jo Dreezen, hoofd techniek gebouwen;
Positief advies van Ann Thomas, projectverantwoordelijke FORT 4.

Financiële weerslag

Fasering

April 2008 adviesvragen (voor 31 mei 2008)
Juni 2008 verdere bespreking in college.

HET COLLEGE BESLUIT

Art.1: Het college neemt kennis van het voorstel van de werkgroep 'polyvalnet paviljoen' en verzoekt de secretarissen van alle adviesraden om het concept van de polyvalente ruimte voor te leggen aan hun adviesraad voor advies en dit voor 31 mei aan B. Bergen, jeugdfunctionaris te bezorgen

Art. 2: Het ontwerp van schrijven aan de adviesraden eerst ter kennisgeving voor te leggen aan de leden van het college van burgemeester en schepenen.

Art.3:
Kopie wordt bezorgd aan:

Dienst	Aantal	Opdracht
Secretarissen van alle adviesraden	1	Voor gevolg.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN:

De stadssecretaris,
get.)**E.PRIMS**

De burgemeester-voorzitter,
get.)**I.PIRA**

De stadssecretaris,

Erik PRIMS

De burgemeester,

Ingrid PIRA