Verordenende stedenbouwkundige voorschriften

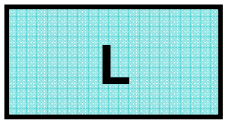


Artikel 0. Afbakeningslijn regionale luchthaven Antwerpen

De gebieden binnen de afbakeningslijn behoren tot de regionale luchthaven Antwerpen.

Met uitzondering van de deelgebieden waarvoor in dit plan voorschriften werden vastgelegd, blijven de op het ogenblik van de vaststelling van dit plan bestaande bestemmings- en inrichtingsvoorschriften onverminderd van toepassing. De bestaande voorschriften kunnen daar door voorschriften in nieuwe gewestelijke, provinciale en gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen of BPA's worden vervangen.

Bij de vaststelling van die plannen en bij overheidsprojecten binnen de grenslijn gelden de relevante bepalingen van de ruimtelijke structuurplannen, conform de decretale bepalingen in verband met de verbindende waarde van die ruimtelijke structuurplannen.



Artikel 1. Luchthavengebied

1.1. Het gebied is bestemd om te functioneren als luchthavengebied, als onderdeel van de regionale luchthaven Antwerpen. Alle werken, handelingen en wijzigingen die nodig of nuttig zijn voor de realisatie van de bestemming en voor de exploitatie en het beheer van de luchthaven zijn toegelaten, met uitzondering van het oprichten van gebouwen en vergelijkbare constructies.

Daarnaast zijn alle werken, handelingen en wijzigingen met het oog op de ruimtelijke inpassing, buffers, ecologische verbindingen, kruisende infrastructuren, leidingen, telecommunicatie infrastructuur, lokaal openbaar vervoer, lokale dienstwegen en paden voor niet-gemotoriseerd verkeer toegelaten.

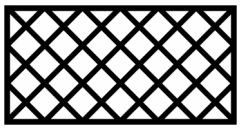
1.2. Gronden die niet voor de inrichting of het functioneren van de luchthaven gebruikt worden, worden op een kwaliteitsvolle manier geïntegreerd in de omgeving. Er is een agrarisch medegebruik toegelaten op deze gronden met uitzondering van het oprichten van gebouwen en vergelijkbare constructies.



Artikel 2. Gebied voor verkeers- en vervoersinfrastructuur

2.1. Het gebied is bestemd voor verkeers- en vervoersinfrastructuur en aanhorigheden. In het gebied zijn alle werken, handelingen en wijzigingen toegelaten voor de aanleg, het functioneren of aanpassing van de verkeers- en vervoersinfrastructuur en aanhorigheden. Daarnaast zijn alle werken, handelingen en wijzigingen met het oog op de ruimtelijke inpassing, buffers, ecologische verbindingen, kruisende infrastructuren, leidingen, telecommunicatie infrastructuur, lokaal openbaar vervoer, lokale dienstwegen en paden voor niet-gemotoriseerd verkeer toegelaten.

2.2. Gronden die na de aanleg van de infrastructuur niet worden benut, worden op een kwaliteitsvolle manier geïntegreerd in de omgeving.



in overdruk

Artikel 3. Gebied voor ongelijkvloerse verkeers- en vervoersinfrastructuur

3.1. In het gebied, aangeduid met deze overdruk, zijn alle werken, handelingen en wijzigingen toegelaten voor de aanleg, het functioneren en de aanpassing van de ongelijkvloerse verkeers- en vervoersinfrastructuur en aanhorigheden. Daarnaast zijn werken, handelingen en wijzigingen in functie van de ruimtelijke inpassing, ecologische verbindingen, kruisende infrastructuren en leidingen toegelaten. De in grondkleur aangegeven bestemming is van toepassing voor zover de aanleg, het functioneren en de aanpassing van de verkeers- en vervoersinfrastructuur niet in het gedrang wordt gebracht.

3.2. Gronden die na de aanleg van de infrastructuur niet worden benut, worden op een kwaliteitsvolle manier geïntegreerd in de omgeving.